

**CVCTEC**

Engenharia e Segurança do Trabalho

ILUSTRÍSSIMOS MEMBROS DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MPMG – MINISTÉRIO PÚBLICO DE MINAS GERAIS.

COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE**Referência: EDITAL DE LICITAÇÃO****PROCESSO: Nº 3/2017 – Retificação 44092****MODALIDADE: Pregão Eletrônico**

OBJETO: Contratação de empresa especializada para elaboração e aprovação de projetos de prevenção e combate a incêndio e pânico de edificações ocupadas pelo Ministério Público de Minas Gerais, em todo o estado.

C.V. de Carvalho Soluções Técnicas EIRELI EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 14.269.085/0001-12, com sede na cidade de Belo Horizonte/MG, Rua Cyro Vaz de Melo, 571, Sala 13, CEP 31.255-840, e sendo representada legalmente pelo assinado, vem respeitosa e tempestivamente, à presença de Vs. Sas. com fulcro no item 9.7 do edital acima referido, apresentamos nosso recurso afim de comprovar a exequibilidade de preço.

Requer, outrossim, que as razões apresentadas motivem na aceitação de nossa proposta de preço apresentada, e desta forma declarado a recorrente vencedora do presente certame.

Segundo a Instrução Técnica **IT – 01 / PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS** do Corpo de Bombeiros de Minas Gerais temos três formas de apresentação sendo que para a licitação em epigrafe temos apenas dois tipos conforme item 6.1,

6.1 Formas de apresentação:

As medidas de segurança contra incêndio e pânico nas edificações e áreas de risco devem ser apresentadas ao CBMMG para regularização por meio de:

- a) projeto técnico;*
- b) procedimento administrativo simplificado;*
- c) projeto técnico para eventos temporários;*

Conforme termo de referência do referido edital temos apenas 11 (onze) projetos passíveis de aprovação que são:

PROJETOS PASSÍVEIS DE APROVAÇÃO SEGUNDO IT 01 DO CORPO DE BOMBEIROS	1	Uberlândia	Rua São Paulo, nº 95 – Bairro Tibery	5540
	2	Contagem	Rua Capitão Antônio Joaquim da Paixão, nº 285 - Centro	2920
	3	Belo Horizonte	Av. Raja Gabaglia, nº 615 - Bairro Cidade Jardim	2625
	4	Montes Claros	Av. Cula Mangabeira, nº 345 – Bairro Vila Guimarães	2500
	5	Teófilo Otoni	Rua Joaquim Ananias de Toledo, nº 101- Bairro Dr. Laerte Laender	1650
	6	Belo Horizonte	Rua Ouro Preto, nº 1.112 - Bairro Santo Agostinho	1555
	7	Nova Lima	Rua 13, nº 85 – Bairro Oswaldo Barbosa Pena II	1500
	8	Conselheiro Lafaiete	Rua Melvim Jones, nº 180 - Centro	1390
	9	Belo Horizonte	Av. Álvares Cabral, 1881 - Bairro Santo Agostinho	1300
	10	Araguari	Av. Cel. Teodolindo Pereira de Araújo com Rua Cel. Lindolfo Rodrigues da Cunha, nº 130 - Centro	1270
	11	Lavras	Av. Ernesto Matioli, nº 960 - Bairro Santa Efigênia	950



Estes haverá necessidade de apreciação e aprovação pelo Corpo de Bombeiros antes da execução da obra, pois possuem área superior a 750 m² (setecentos e cinquenta metros quadrados).

Estes são caracterizados como:

6.1.1 Projeto Técnico

6.1.1.1 Características da edificação e área de risco

O Projeto técnico deve ser utilizado para apresentação das medidas de segurança contra incêndio e pânico das edificações ou áreas de risco:

a) com área total acima de 750 m²;

O restante dos projetos a serem elaborados são considerados como **Projeto Técnico Simplificado (PTS)**, sendo mais simples sua apresentação e menos dispendioso em relação a prazo e tempo de execução. Estes projetos não são passíveis de aprovação antes da execução das obras, como podemos verificar a seguir:

6.1.2.1 Projeto Técnico Simplificado (PTS)

6.1.2.1.1 Características da edificação e/ou área de risco

Aplica-se às edificações e/ou áreas de risco **com área até 750 m²** que não se enquadrem nos requisitos para Projeto Técnico, previsto no item 6.1.1.

6.1.2.1.3 Apresentação para avaliação e vistoria junto ao CBMMG

a) deve ser apresentado em uma via no formato correspondente, na seção de protocolo do Serviço de Segurança Contra Incêndio e Pânico do CBMMG e será encaminhado para a Seção de Vistoria;

b) **depois de aprovado em vistoria**, o RT deve apresentar no mínimo uma e no máximo duas cópias para que o CBMMG rubrique, carimbe e devolva-a ao requerente; nesta ocasião deve ser apresentado também um CD não regravável, nos termos da alínea “b” do item 6.1.1.4 desta IT, contendo o projeto completo, para fins de arquivo no CBMMG; a fidelidade das cópias e do CD com o projeto original, analisado e aprovado pelo CBMMG é de inteira responsabilidade do RT;

Os seguintes projetos PTS da referida licitação são:

PROJETOS SIMPLIFICADOS SEGUNDO IT 01 DO CORPO DE BOMBEIROS	1	Montes Claros - Galpão	Av. Cula Mangabeira, nº 355 – Bairro Vila Guimarães	600
	2	Almenara	Rua Doutor Sabino Silva, nº 58 - Centro	540
	3	Formiga	Praça José Barbosa Júnior, 185 – Centro	520
	4	Ponte Nova	Rua Vigário Miguel Chavez, nº 17 - Centro	515
	5	Belo Horizonte	Av. Augusto de Lima, 1740 - Bairro Barro Preto	500
	6	Campo Belo	Rua João Pinheiro, 301 - Centro	365
	7	Vespasiano	Rua Afonso Pena, nº 479 - Bairro Santo Antônio	340
	8	Manga	Praça Costa e Silva, nº 52 - Centro	330
	9	Itabira	Av. Martins da Costa, nº 349 – Bairro Pará	325
	10	Janaúba	Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 140 e sua averbação à Rua São João da Ponte, nº 409 – Centro	300
	11	João Pinheiro	Rua Capitão Sancho, nº 521 - Centro	290
	12	Januária	Praça Artur Bernardes, nº 366 - Centro	265
	13	Salinas	Praça João Pessoa, nº 40 - Centro	265



PROJETOS SIMPLIFICADOS SEGUNDO IT 01 DO CORPO DE BOMBEIROS	14	Andradas	Rua Marcelino Rodrigues Guilherme, nº 221 - Centro	250
	15	Boa Esperança	Rua Beline Maia, 85 - Centro	245
	16	Pedro Leopoldo	Rua Dr. Rocha, nº 887 - Centro	240
	17	Ipatinga	Rua Japão, nº 381 – Bairro Cariru	230
	18	Belo Horizonte	Rua Paracatu, 969 - Bairro Santo Agostinho	225
	19	São Francisco	Av. Presidente Juscelino, nº 737 – Centro	220
	20	Santo Antônio do Monte	Av. Coronel Amâncio Bernardes, nº 321 - Bairro Centro.	220
	21	Tupaciguara	Praça Dr. Raul Carneiro, Nº11	220
	22	Dores do Indaiá	Rua Dr. Zacarias, 1334 - Centro	215
	23	Paracatu	Av. Olegário Maciel, 1387 - Bairro Santa Lúcia	210
	24	Três Pontas	Rua Américo Miari, nº 330 - Centro	210
	25	Divinópolis	Rua Santo Antônio, 475, Bacia do Rio São Francisco	200

Para comprovação que nosso preço é exequível temos contrato recente com o SENAC (Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial) para elaboração e aprovação dos projetos do Hotel Grocotó em Barbacena/MG, que segue como parte integrante deste interposto.

Neste projeto temos a área total de 34.275,17 m² (metros quadrados) e área construída de **9.158,24 m²** (metros quadrados). O valor total do contrato SENAC/CVCTEC é de **R\$ 10.817,40** sendo que o serviço é o mesmo do edital em referência, ou seja deslocamento para vistoria/levantamento do local e das instalações existentes, adequação da arquitetura e elaboração/aprovação dos Projetos de combate a Incêndio na cidade de Barbacena/MG. Neste contrato inclui-se o pagamento da DAE – SEF/MG. Isto significa que por metro quadrado cobramos o valor de **R\$ 1,18 / m²**.

A área total da licitação em epigrafe é de **31.040 m²** e o valor ora proposto ao MPMG é de **R\$ 117.655,00**, contabilizando então um valor de **R\$ 3,79 /m²**.

Ou seja nossa proposta ao MPMG é **321,19 %** maior que o contrato SENAC/CVCTEC.

Lembramos que área total de **31.040 m²** da licitação não é a área para projeto técnico, conforme retro citado. A área da licitação que tem o mesmo grau de trabalho é de **23.200,00 m²**. Esta área é 74,74% da área total a ser executado em apenas 11 (onze) dos projetos a serem contratados.

A área restante que é de 7.840 m² são para **25 projetos (PTS)**, que não são passíveis de aprovação antecipada (veja IT 01 em anexo). Serão aprovados quando da execução do serviço de instalação dos equipamentos, que não faz parte do escopo dos serviços ora contratados. Estes 25 projetos não terão reservatório de água, bem como rede de combate a incêndio, isto significa que 25 projetos tem grau de dificuldade muito menor que os 11 projetos técnicos com area superior a 750 m².

Além disso o MPMG é **isento de TSP** (Taxa de Segurança Publica para aprovação de projetos) conforme estabelece a Lei 6.763/1975 - seção II - artigo 114 - §2º, com alterações da Lei Estadual nº 15.425/2004 - artigo 5º por ser órgão público. Verificasse que no contrato SENAC/CVCTEC, a CVCTEC é a responsável pelo pagamento da DAE do TSP. Esta despesa não faz parte do escopo da referida licitação.

Além do retro exposto, temos que a planilha do edital tem um erro crasso na multiplicação devido ao número de casas decimais, não apresentadas no ato da licitação, gerando resultado total e final superior ao da planilha correta, ou seja, com duas casas decimais fixas o valor da planilha seria de R\$ 294.136,03 e

**CVCTEC**

Engenharia e Segurança do Trabalho

não R\$ 294.238,56. Tomando como base o valor real nossa proposta está dentro dos parametros legais de 40% de desconto, ou seja, acima de R\$ 117.654,41.

PLANILHA DE FORMAÇÃO DO PREÇO DO LOTE 1 (único)								
ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO								
ANEXO III do Apenso I do Termo de Referência - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Subitem	Descrição	Unid	Quant	Preço Unit Edital	Preço Calculado	Preço Edital	Preço Unitário de Acordo com Edital	Diferença do Valor total
1.	Levantamento – Desenho de cadastro de construções existentes – Formato A1	UN	63	R\$ 354,30	R\$ 22.320,90	R\$ 22.321,00	R\$ 354,302	R\$ 0,10
1.2	Levantamento – Desenho de cadastro de construções existentes – Formato A0	UN	5	R\$ 602,31	R\$ 3.011,55	R\$ 3.011,56	R\$ 602,312	R\$ 0,01
1.3	Projetos executivos de prevenção e combate a incêndio e pânico – Formato A1	UN	114	R\$ 882,75	R\$ 100.633,50	R\$ 100.633,49	R\$ 882,750	-R\$ 0,01
1.4	Projetos executivos de prevenção e combate a incêndio e pânico – Formato A0	UN	10	R\$ 1.500,67	R\$ 15.006,70	R\$ 15.006,72	R\$ 1.500,672	R\$ 0,02
1.5	Aprovação de projetos no Corpo de Bombeiros	UN	25	R\$ 2.306,07	R\$ 57.651,75	R\$ 57.651,65	R\$ 2.306,066	-R\$ 0,10
1.6	Renovação de AVCB com Laudo Técnico de Segurança contra Incêndio e Pânico	UN	11	R\$ 1.153,03	R\$ 12.683,33	R\$ 12.683,36	R\$ 1.153,033	R\$ 0,03
1.7	Plotagem papel sulfite, colorido – Formato A1	UN	340	R\$ 8,32	R\$ 2.828,80	R\$ 2.829,54	R\$ 8,322	R\$ 0,74
1.8	Plotagem papel sulfite, colorido – Formato A0	UN	40	R\$ 14,15	R\$ 566,00	R\$ 565,91	R\$ 14,148	-R\$ 0,09
1.9	Deslocamento	KM	40.000	R\$ 1,21	R\$ 48.400,00	R\$ 48.501,62	R\$ 1,213	R\$ 101,62
1.10	Diária de equipe	UN	150	R\$ 206,89	R\$ 31.033,50	R\$ 31.033,71	R\$ 206,891	R\$ 0,21
VALOR TOTAL					R\$ 294.136,03	R\$ 294.238,56		R\$ 102,53

Isto posto, requer que o presente seja recebido e processado, para fim de classificar como vencedora de proposta de preço a empresa recorrente C.V. de Carvalho Soluções Técnicas EIRELI -EPP.

Por todos os motivos retro expostos pedimos o deferimento da exequibilidade de nossa proposta.

Belo Horizonte, 12 de Maio de 2017

C.V. de Carvalho Soluções Técnicas EIRELI EPP

Claudio Vieira de Carvalho

CPF 580.239.686-53